

賃貸物件（事業用）

社内管理項目	店舗-00（Uresidence二条城）	物件番号	R08-00011
--------	----------------------	------	-----------



物件種目	貸店舗（一部）								
賃料	総額		23.1		万円	うち消費税	賃料に含む	円	
管理費	-		円	共益費		-		円坪単価	6,789円/坪
その他月額									
敷金	-		礼金		1ヶ月		保証金		3ヶ月
解約引	-								
家賃保証	加入要								
その他一時金									
契約期間	2		年	更新料	新賃料1ヶ月		建物賃貸借区分(期間)	普通借家	
所在地	京都府京都市上京区中務町491-44								
交通	山陰線二条駅 徒歩 10 分 駅 徒歩 分								
間取り					築年月	1991年12月（平成3年）			
建物面積	102.26 m ²				坪数	30.93 坪			
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造				総戸数	戸			
所在階	1 階				地上階	10 階	地下階	1 階	
接道状況	種別	位置	指定	接面	m	方向	幅員	m	
設備・条件									
駐車場有無					駐車場月額	円			
都市計画					地目				
用途地域					借地権種類				
家財保険加入	円 / 年				保険会社	火災保険（借家人賠償付）加入要			
現況	空室				引渡時期	即時（ ）			
備考									



Co-lab design inc.

株式会社コラボデザイン a strong imagination!

TEL 06-6353-9033

FAX 06-6353-9034

取引態様

広告

報酬

一般媒介

不可

1ヶ月＋消費税

担当者

西山

取引士

西山

特記事項

募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。
お問い合わせは下記電話番号まで↓
西山：080-7606-4554

※無断転載禁止

宅建免許 大阪府知事免許(1)第63259号

保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email nishiyama@co-lab003.com

H P https://www.co-lab003.com

所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15

ピアリッツ天神橋4階