

賃貸物件（事業用）

社内管理項目	店舗-00（第1西田ビル）	物件番号	R08-00009
--------	---------------	------	-----------



物件種目	貸店舗（一部）			
賃料	総額	13.2	万円	うち消費税
管理費	-	円	共益費	-
その他月額	坪単価 10,371円/坪			
敷金	-	礼金	35万円	保証金
解約引	-			
家賃保証	加入要			
その他一時金				
契約期間	相談	年	更新料	建物賃貸借区分(期間) (年)
所在地	大阪府松原市上田1丁目10-2			
交通	近鉄南大阪線 河内松原 駅 徒歩 2 分			
間取り	築年月 1987年5月（昭和62年）			
建物面積	38.28	m ²	坪数	11.57 坪
建物構造	鉄骨造			
所在階	1	階	地上階	3 階
接道状況	種別	位置	接面	方向
設備・条件	電気・都市ガス・上下水道			
駐車場有無	駐車場月額			
都市計画	地目			
用途地域	借地権種類			
家財保険加入	円 / 年 保険会社 火災保険（借家人賠償付）加入要			
現況	空室 引渡時期 相談 ()			
備考				



Co-lab design inc.
株式会社コラボデザイン a strong imagination!

宅建免許 大阪府知事免許(1)第63259号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

TEL 06-6353-9033
FAX 06-6353-9034

Email nishiyama@co-lab003.com
H P https://www.co-lab003.com
所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15
ピアリッツ天神橋4階

取引態様	一般媒介	担当者	西山	特記事項 募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。 お問い合わせは下記電話番号まで↓ 西山：080-7606-4554
広告	不可	取引士	西山	
報酬	1ヶ月＋消費税			

※無断転載禁止