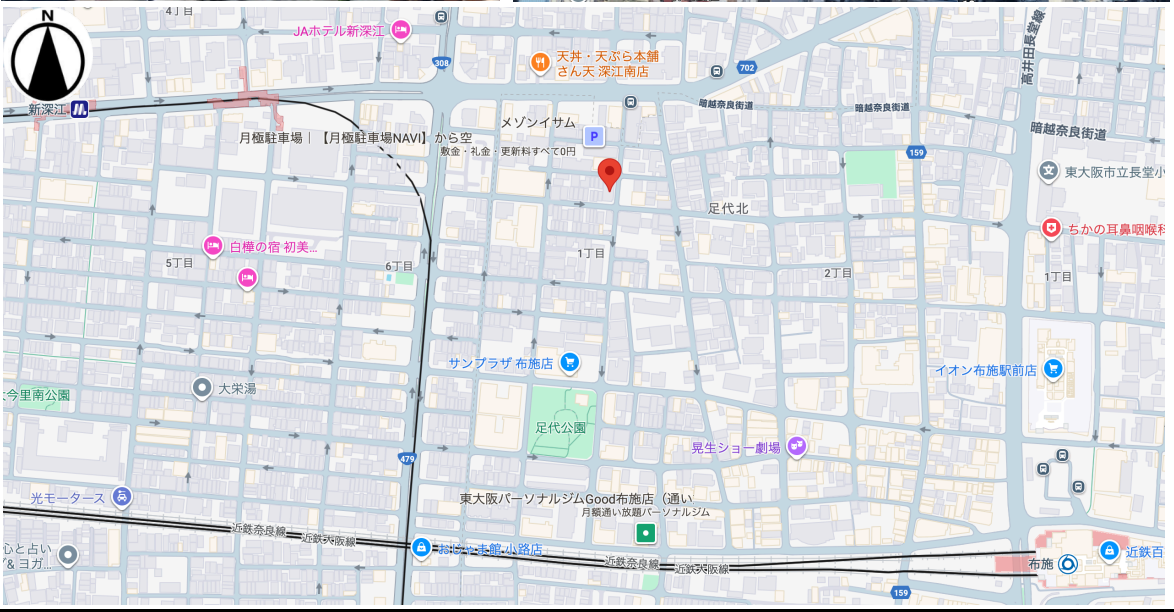
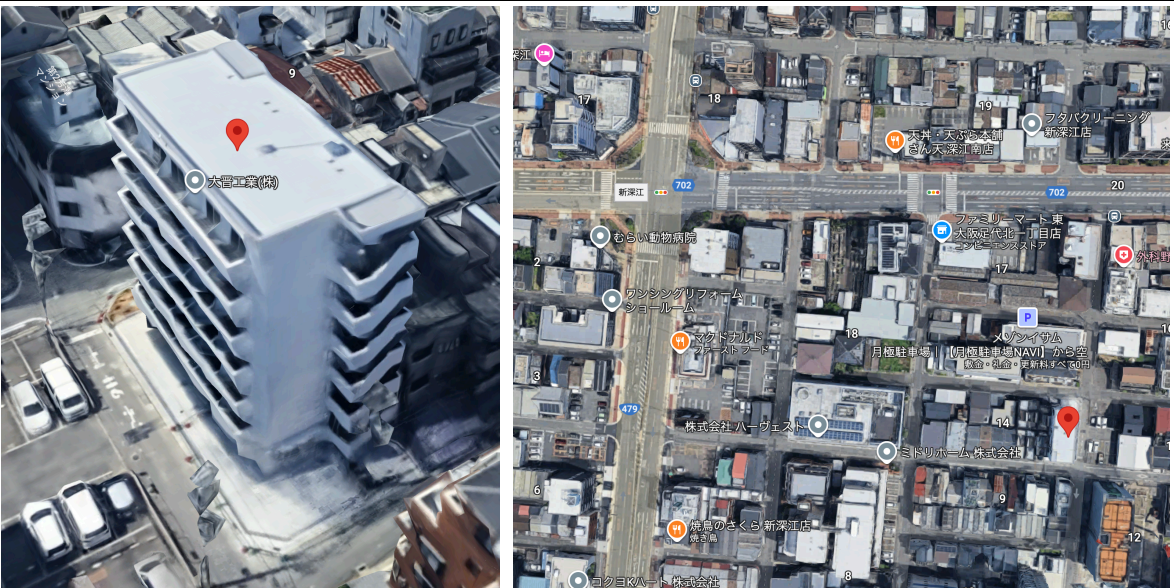




物件種目	貸店舗（一部）											
賃料	総額		16.5		万円		うち消費税	賃料に含む			円	
管理費	5,500		円		共益費		-		円		坪単価	9,927円/坪
その他月額												
敷金	-		礼金		2ヶ月			保証金		3ヶ月		
解約引	-											
家賃保証	加入要											
その他一時金												
契約期間	1		年		更新料		-		建物賃貸借区分(期間)		普通借家(年)	
所在地	大阪府東大阪市足代北1丁目14-18											
交通	大阪メトロ千日前線 新深江 駅 徒歩 8 分 駅 徒歩 分											
間取り					築年月		2024年4月（令和6年）					
建物面積	49.98				㎡		坪数		15.11 坪			
建物構造	鉄筋コンクリート造				総戸数		戸					
所在階	1 階				地上階		7 階		地下階		階	
接道状況	種別	位置指定		接面		m		方向	幅員		m	
設備・条件												
駐車場有無					駐車場月額		円					
都市計画					地目							
用途地域					借地権種類							
家財保険加入	円 / 年				保険会社		火災保険（借家人賠償付）加入要					
現況	空室				引渡時期		即時（ ）					
備考	解約予告3ヶ月前 短期解約違約金（半年以内2ヶ月/1年以内1ヶ月）											