

賃貸物件（事業用）

社内管理項目	店舗-00（タケダビル）	物件番号	R07-00016
--------	--------------	------	-----------



物件種目	貸店舗（一部）				
賃料	総額	180,950円	うち消費税	賃料に含む 円	
管理費	- 円	共益費	25,850 円	坪単価	7,002円/坪
その他月額					
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月	保証金	-
解約引	-				
家賃保証	加入要				
その他一時金					
契約期間	2 年	更新料		建物賃貸借区分(期間)	普通借家(年)
所在地	大阪府吹田市豊津町1-41				
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂 駅 徒歩 3 分 駅 徒歩 分				
間取り			築年月	1970年10月（昭和45年）	
建物面積	77.68 m ²	坪数	23.49 坪		
建物構造			総戸数	戸	
所在階	4 階	地上階	4 階	地下階	階
接道状況	種別	位置指定	接面 m	方向	幅員 m
設備・条件					
駐車場有無			駐車場月額	円	
都市計画			地目		
用途地域			借地権種類		
家財保険加入	円 / 年	保険会社	火災保険（借家人賠償付）加入要		
現況	空室		引渡時期	即時（ ）	
備考	鍵交換代：25,000円（税込/契約時） ハウスクリーニング代：50,000円（税込/契約時）				



Co-lab design inc.

a strong imagination!

株式会社コラボデザイン

TEL 06-6353-9033

FAX 06-6353-9034

宅建免許 大阪府知事免許(1)第63259号

保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email nishiyama@co-lab003.com

H P https://www.co-lab003.com

所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15

ピアリッツ天神橋4階

取引態様

広告

報酬

一般媒介

不可

1ヶ月＋消費税

担当者

西山

取引士

西山

特記事項

募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。
お問い合わせは下記電話番号まで↓
西山：080-7606-4554

※無断転載禁止