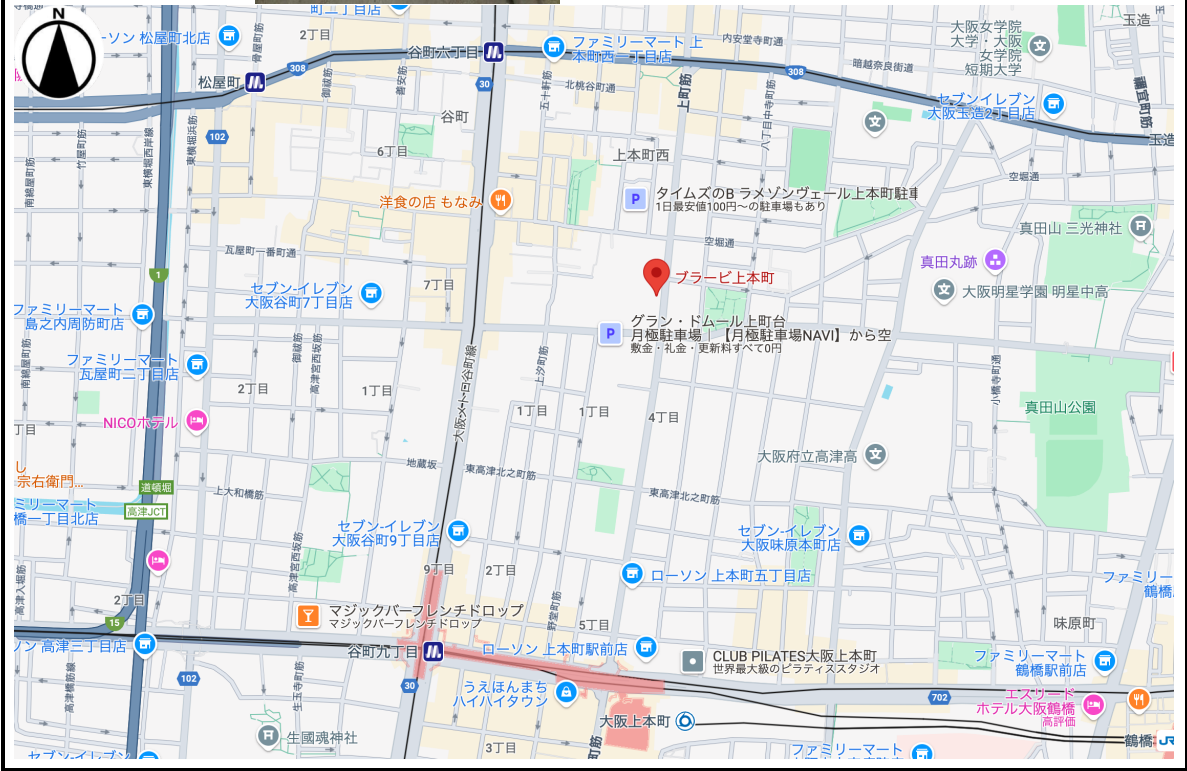


賃貸物件（事業用）

社内管理項目	店舗-00（BRAVI上本町）	物件番号	R07-00015
--------	-----------------	------	-----------



物件種目	貸店舗（一部）							
賃料	総額		16.5		万円	うち消費税	賃料に含む	円
管理費	-		円	共益費		-		円
坪単価	14,605円/坪							
その他月額								
敷金	2ヶ月		礼金		2ヶ月		保証金	-
解約引	-							
家賃保証	加入要							
その他一時金								
契約期間	2		年		更新料		建物賃貸借区分(期間)	普通借家(年)
所在地	大阪府大阪市中央区上本町西3丁目2-2							
交通	近鉄各線 大阪上本町 駅 徒歩 分							
	駅 徒歩 分							
間取り					築年月	2007年7月（平成19年）		
建物面積	33.96		㎡		坪数	10.27 坪		
建物構造					総戸数	戸		
所在階	1		階		地上階	13 階	地下階	階
接道状況	種別	位置指定	接面	m	方向	幅員	m	
設備・条件	飲食不可							
駐車場有無					駐車場月額	円		
都市計画					地目			
用途地域					借地権種類			
家財保険加入	円 / 年		保険会社		火災保険（借家人賠償付）加入要			
現況	空室		引渡時期		相談（ ）			
備考	短期違約金：1年未満賃料2ヶ月分/2年未満賃料1ヶ月分							



Co-lab design inc.

a strong imagination!

株式会社コラボデザイン

TEL 06-6353-9033

FAX 06-6353-9034

宅建免許 大阪府知事免許(1)第63259号

保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email nishiyama@co-lab003.com

H P https://www.co-lab003.com

所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15

ピアリッツ天神橋4階

取引態様	一般媒介	担当者	西山	特記事項
広告	不可	取引士	西山	募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。 お問い合わせは下記電話番号まで↓ 西山：080-7606-4554
報酬	1ヶ月＋消費税			※無断転載禁止