

賃貸物件（事業用）

|        |                  |      |           |
|--------|------------------|------|-----------|
| 社内管理項目 | 店舗-00（Land宗右衛門町） | 物件番号 | R07-00009 |
|--------|------------------|------|-----------|



|        |                     |                |              |             |
|--------|---------------------|----------------|--------------|-------------|
| 物件種目   | 貸店舗（一部）             |                |              |             |
| 賃料     | 総額                  | 44             | 万円           | うち消費税       |
| 管理費    | -                   | 円              | 共益費          | -           |
| その他月額  | 坪単価 52,910円/坪       |                |              |             |
| 敷金     | -                   | 礼金             | -            | 保証金         |
| 解約引    | -                   |                |              |             |
| 家賃保証   | 加入要                 |                |              |             |
| その他一時金 |                     |                |              |             |
| 契約期間   | 相談                  | 年              | 更新料          | 建物賃貸借区分(期間) |
| 所在地    | 大阪府大阪市中央区宗右衛門町1-21  |                |              |             |
| 交通     | 近鉄各線 近鉄日本橋 駅 徒歩 5 分 |                |              |             |
| 間取り    | 築年月 1953年5月（昭和28年）  |                |              |             |
| 建物面積   | 25.02               | m <sup>2</sup> | 坪数           | 7.56        |
| 建物構造   | 木造                  | 総戸数            |              | 戸           |
| 所在階    | 1                   | 階              | 地上階          | 2 階         |
| 接道状況   | 種別                  | 位置             | 指定           | m           |
| 設備・条件  | 重飲食相談可              |                |              |             |
| 駐車場有無  |                     | 駐車場月額          |              | 円           |
| 都市計画   |                     | 地目             |              |             |
| 用途地域   |                     | 借地権種類          |              |             |
| 家財保険加入 | 円 / 年               | 保険会社           | 火災保険（借家人賠償付） | 加入要         |
| 現況     | 空室                  | 引渡時期           | 相談           | ( )         |
| 備考     |                     |                |              |             |



Co-lab design inc.

株式会社コラボデザイン

TEL 06-6353-9033

FAX 06-6353-9034

TEL 06-6353-9033

FAX 06-6353-9034

取引態様

広告

報酬

一般媒介

不可

1ヶ月＋消費税

担当者

西山

西山

特記事項

募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。  
お問い合わせは下記電話番号まで↓  
西山：080-7606-4554

※無断転載禁止

宅建免許 大阪府知事免許(1)第63259号

保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email nishiyama@co-lab003.com

H P https://www.co-lab003.com

所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15

ピアリッツ天神橋4階