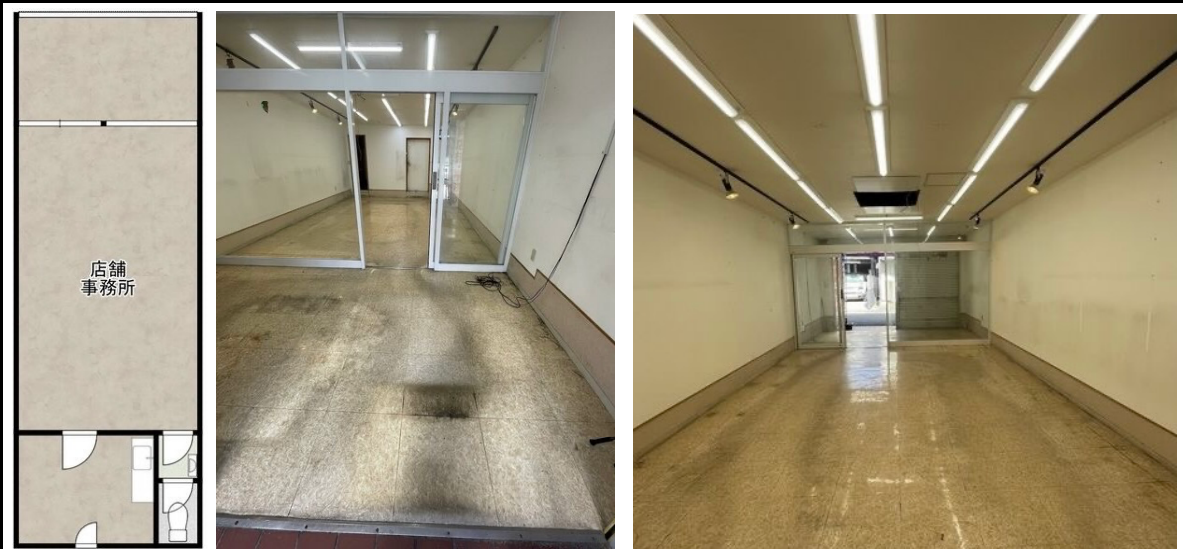


賃貸物件（事業用）

| | | | |
|--------|--------------|------|-----------|
| 社内管理項目 | 店舗-00（駒川1丁目） | 物件番号 | R07-00008 |
|--------|--------------|------|-----------|



| | | | |
|--------|---------------------|---------|-----------------------|
| 物件種目 | 貸店舗（一部） | | |
| 賃料 | 総額 | 18.7 万円 | うち消費税 賃料に含む 円 |
| 管理費 | - 円 | 共益費 | - 円 坪単価 10,222円/坪 |
| その他月額 | | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 保証金 - |
| 解約引 | - | | |
| 家賃保証 | 加入要 | | |
| その他一時金 | | | |
| 契約期間 | 2 年 | 更新料 | - 建物賃貸借区分(期間) 普通借家(年) |
| 所在地 | 大阪府大阪市東住吉区駒川1丁目9-3 | | |
| 交通 | 近鉄南大阪線 北田辺 駅 徒歩 1 分 | | |
| 間取り | 築年月 | | |
| 建物面積 | 55 m ² | 坪数 | 16.63 坪 |
| 建物構造 | 木造 総戸数 戸 | | |
| 所在階 | 1 階 | 地上階 | 階 地下階 階 |
| 接道状況 | 種別 | 位置指定 | 接面 m 方向 幅員 m |
| 設備・条件 | 既存設備全て残置物 | | |
| 駐車場有無 | 駐車場月額 円 | | |
| 都市計画 | 地目 | | |
| 用途地域 | 借地権種類 | | |
| 家財保険加入 | 円 / 年 | 保険会社 | 火災保険（借家人賠償付）加入要 |
| 現況 | 空室 | 引渡時期 | 相談 () |
| 備考 | 早期解約違約金あり | | |

Co-lab design inc.
a strong imagination!

株式会社コラボデザイン

TEL 06-6353-9033
FAX 06-6353-9034

住宅免許 大阪府知事免許(1)第63259号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email nishiyama@co-lab003.com
H P https://www.co-lab003.com
所在地 530-0041 大阪市北区天神橋1-7-15
ピアリツ天神橋4階

| | | | | |
|------|---------|-----|----|--|
| 取引態様 | 一般媒介 | 担当者 | 西山 | 特記事項 募集内容と現況が異なる場合は現況を優先。 お問い合わせは下記電話番号まで↓ 西山：080-7606-4554 |
| 広告 | 不可 | 取引士 | 西山 | |
| 報酬 | 1ヶ月＋消費税 | | | |

※無断転載禁止